



Rif.: 61064007

€ 84.000

Quadrilocale in vendita

La Spezia, Via Marco Federici - Scorza

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 74 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Fossitermi: Appartamento vicino alla stazione Si propone in vendita un immobile di 74 mq, situato al piano terra. Attualmente classificato come fondo, offre la possibilità di un cambio di destinazione d'uso in appartamento, rendendolo un'opportunità interessante. La posizione strategica, a breve distanza dalla stazione ferroviaria, garantisce un facile accesso ai principali servizi e collegamenti, rendendolo ideale per chi necessita di spostamenti frequenti. Con quattro locali a disposizione, l'immobile si presta a diverse soluzioni abitative, risultando particolarmente adatto per chi cerca un investimento in una zona ben servita e in continua crescita.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

