



Rif.: 61050591

**€ 512.000**

**Porzione di bifamiliare in vendita**  
**Filattiera, Via Strada della Cisa - Scorcetoli-Monteluscio**

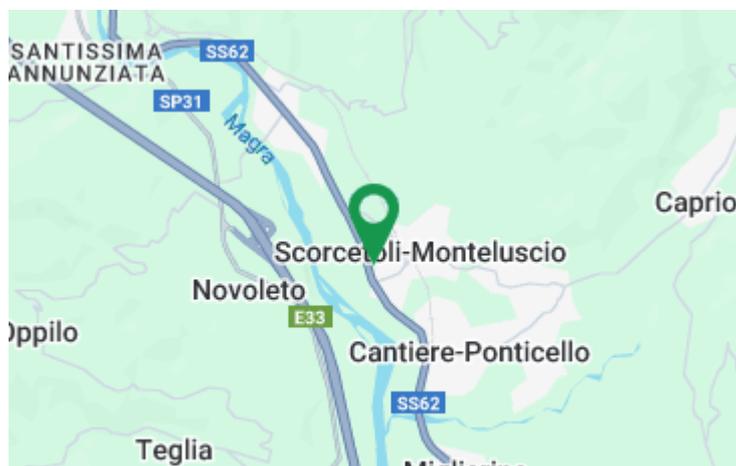
<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 166 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** A4

Complesso Residenziale 'Luxury Resort Le Ville Green 2 'LA CASA CHE HAI SEMPRE SOGNATO COSTRUZIONE A 5 STELLE - LA CASA CHE RESPIRA NZEBiI nostro esclusivo complesso di 20 villette, sorgerà nella zona Sud del paese alle spalle del centro storico di Scorcetoli nel comune di Filattiera in provincia di Massa Carrara, a soli 4 chilometri dell'uscita autostrada di Pontremoli. Questo progetto residenziale rappresenta un connubio perfetto tra lusso e sostenibilità, offrendo abitazioni in classe energetica A4, completamente autosufficienti dal punto di vista energetico. Ogni villetta è progettata per garantire il massimo comfort e il minimo impatto ambientale, grazie a soluzioni innovative che sfruttano fonti di energia rinnovabili da fonti rinnovabili da pompa di calore per impianto di riscaldamento e raffrescamento oltre la ventilazione meccanica in ogni ambiente con il riciclo d'aria sanificata, collegato al fotovoltaico con accumulo. Le villette vantano ampi giardini privati, ideali per trascorrere momenti all'aria aperta e vivere a contatto con la natura. Ogni unità è dotata di una piscina

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

