



Rif.: 61046875

€ 90.000

Bilocale in vendita

La Spezia, Via Domenico Viviani - Fossitermi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 37 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 50
Bagni:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Fossitermi : Appartamento ristrutturato vicino alla stazione centrale. Proponiamo in vendita un accogliente appartamento, situato al piano basso di una piccola palazzina. L'immobile, è stato recentemente ristrutturato, offrendo un ambiente moderno e funzionale. Si accede tramite portoncino ad un piccolo disimpegno che divide la zona giorno dalla camera da letto e bagno finestrato con box doccia. La posizione strategica garantisce la vicinanza alla stazione ferroviaria e a tutti i principali servizi, rendendo gli spostamenti quotidiani semplici e comodi. Le spese condominiali sono particolarmente contenute, un vantaggio significativo per chi cerca una soluzione abitativa economica. Attualmente, l'appartamento è utilizzato come casa vacanza, un'opportunità interessante per chi desidera investire nel settore turistico. Questa proprietà rappresenta una scelta ideale per chi cerca un'abitazione pratica e ben collegata, con la possibilità di generare un reddito aggiuntivo.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

