



Rif.: 60989664

€ 198.000

5 locali in vendita

La Spezia, Via Marco Federici - Scorza

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annu:	€ 1.300
Bagni:	1
Balconi:	4
Posti auto:	1
Piano:	3

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 117.89 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 117.89 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

La Scorza: Appartamento di 5 vani sito al terzo piano con ascensore e posto auto assegnato. Questa soluzione è pensata per chi cerca la comodità offerta dalle metrature ampie a pochi passi dal centro storico e dalla stazione centrale. Nello specifico anche per chi ambisce ad una ristrutturazione moderna mirata a realizzare ambienti ancora più ampi, vista la disposizione ideale e i pochi elementi strutturali. Tramite la porta d'ingresso si accede al corridoio che disimpegna tutti gli ambienti. L'appartamento è composto da una cucina abitabile dotata di balcone, un'ampia sala con balcone, tre camere da letto molto grandi, due delle quali anch'esse dotate di proprio balcone, un bagno finestrato con box doccia con funzione sauna integrata ed un comodo ripostiglio. Le finiture dell'appartamento sono datate ma in buono stato di manutenzione,

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

