

Rif.: 60882936

€ 218.000

Quadrilocale in vendita

La Spezia, Via Paolo Bentivoglio - Fossitermi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 101 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 720
Bagni:	1
Balconi:	3
Piano:	6

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Fossitermi: Appartamento di 4 vani al sesto piano. Tramite portoncino blindato si accede al corridoio che fa da disimpegno a tutti gli ambienti. L'appartamento si compone di un'ampia cucina abitabile con accesso al primo balcone, un luminoso soggiorno, due stanze da letto matrimoniali, ognuna della quale dotata di un proprio balcone, un bagno finestrato e dotato di spazioso box doccia. Completa la proprietà cantina mansardata e servita da impianto elettrico al piano sottotetto. Le finiture interne sono recenti. L'appartamento è stato totalmente riquilificato nel 2008 salvo i pavimenti in marmo che sono d'installazione più datata ma conservati in ottimo stato a lucido. Gli infissi sono in pvc a doppio vetro. Il riscaldamento è centralizzato con le termovalvole. L'esposizione delle camere, così come quella del soggiorno, è rivolta a sud e libera da edifici, rendendo l'appartamento



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

