



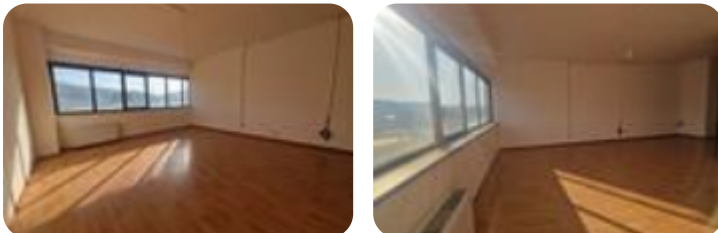
Rif.: 60873744

€ 220.000

Ufficio in vendita

Sarzana, Via Del Corso

Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	ufficio
Spese Annue:	€ 1.800
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

COSA SAPERE SULL'IMMOBILE Proponiamo in vendita ufficio libero da subito. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITA'** L'ufficio è di 150 mq e si suddivide in tre ampie stanze, collegate da un comodo disimpegno. Sono presenti doppi servizi. L'immobile è stato recentemente riqualificato, presenti come riscaldamento i fan-coil caldo/freddo, impianto elettrico a norma con illuminazione di emergenza, portone blindato e sistema di allarme. L'ufficio al primo piano della palazzina che comprende solo uffici e locali commerciali. E' presente l'ascensore se collega tutti i piani al parcheggio sotterraneo con posti auto liberi. E' presente anche un'area esterna di parcheggi. **UBICAZIONE E CONTESTO** L'immobile si trova sulla Variante Aurelia, la strada più trafficata della città e quindi ben visibile. A pochi minuti dal casello autostradale di Sarzana. Sarzana è un comune di 21 686 abitanti della provincia di La Spezia in Liguria. **POSSIBILITA' DI LOCAZIONE** A EURO 1500 MENSILI.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

