



Rif.: 60836514

€ 185.000

## Quadrilocale in vendita

La Spezia, Via dei Colli - Fossitermi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 86 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 500
<b>Bagni:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

FOSSITERMI: Quadrilocale con giardino privato. Nella zona collinare del quartiere, proponiamo in vendita un appartamento di quattro locali. Si accede direttamente nel corridoio che divide tutti gli ambienti: cucina abitabile, camera matrimoniale, cameretta, bagno finestrato con vasca e un ampio salone che ha l'accesso sul giardino privato pavimentato e attrezzato. L'immobile ha rifiniture degli anni 70: pavimenti in ceramica, infissi in alluminio doppio vetro, il riscaldamento è autonomo ed è presente l'aria condizionata in sala e nella camera matrimoniale. L'immobile gode di un'ottima esposizione dovuta alla presenza del sole tutto il giorno e alla

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

