



Rif.: 60832923

↓ € 199.000

€ 239.000 (-17%)

Quadrilocale in vendita

La Spezia, Via della Guercia - Chiappa

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 700
Bagni:	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 111.84 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 111.84 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

LA CHIAPPA: Quadrilocale con giardino e cantina. Nella zona collinare della Chiappa, in piccola palazzina proponiamo in vendita un appartamento di 4 locali. Tramite portoncino blindato si accede direttamente nel salotto dell'appartamento; il corridoio divide poi tutti gli ambienti: cucinotto, camera matrimoniale, cameretta, bagno finestrato con box doccia e comodo ripostiglio. Le rifiniture dell'appartamento sono dei primi anni 2000: i pavimenti nella zona giorno sono in ceramica chiara e nella zona notte in parquet, gli infissi sono in legno doppio vetro e il riscaldamento è autonomo ed è presente l'aria condizionata. L'appartamento è circondato da il giardino privato in parte pavimentato dalla quale si può accedere da tutte le stanze dell'immobile. Completano la proprietà una cantina di 7 mq dalla quale si può accedere internamente tramite ascensore. La palazzina è in ordine nelle opere condominiali e la zona è tranquilla e defilata dal traffico ma ben servita. Il prezzo è simile da comparare.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

