



Rif.: 60831448

↓ € 330.000

€ 345.000 (-5%)

## Bifamiliare in vendita

Riccò Del Golfo DI Spezia, Via della Repubblica

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 228 ca.
<b>Locali:</b>	8
<b>Sottotipologia:</b>	bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

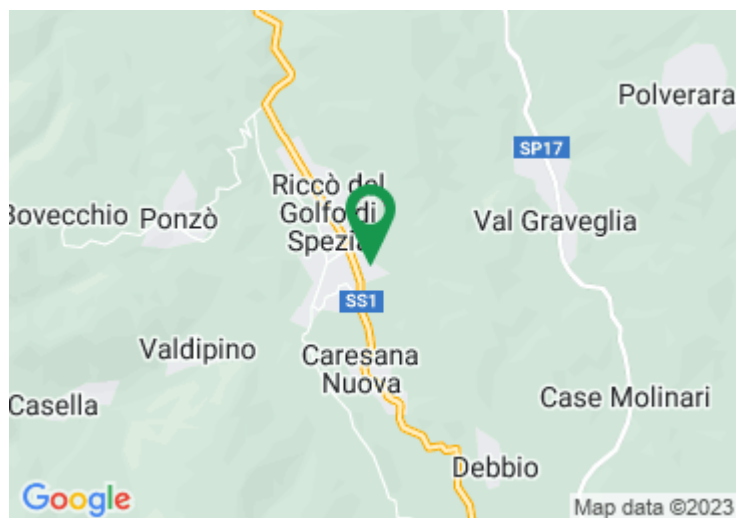
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

**RICCO' DEL GOLFO:** villa bifamiliare con giardino. Nel centro del paese di Riccò del golfo proponiamo in vendita una villa bifamiliare composta da due appartamenti di quattro locali. Al piano terra si sviluppa il primo appartamento composto da: ingresso nell'ampio salone doppio con la presenza di camino, cucina abitabile, due camere matrimoniali, bagno finestrato con box doccia e piccolo ripostiglio nel sottoscala. Al piano superiore si sviluppa il secondo appartamento composto da: salone con accesso alla terrazza, cucina abitabile a vista sul soggiorno, due camere matrimoniale, bagno finestrato con vasca e un ripostiglio attualmente utilizzato come zona lavanderia. La villa è stata costruita a fine anni '90, le rifiniture sono degli stessi anni, il riscaldamento è autonomo e i

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

