



Rif.: 60824553

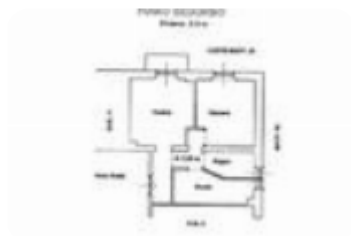
↓ € 119.000

€ 129.000 (-8%)

Quadrilocale in vendita

La Spezia, Via Federici Marco - Scorza

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 260
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

La Scorza: Appartamento ristrutturato di 3,5 locali Tramite portoncino blindato si accede al corridoio che fa da disimpegno a tutti gli ambienti. L'appartamento è composto da una zona giorno open space con angolo cottura e dotata di balcone, l'esposizione è privata ma rimane aperta ed ariosa. La zona notte si compone di una camera matrimoniale ampia e luminosa e di una cameretta singola che può essere riadattata a studio, oltre che di un bagno finestrato e dotato di box doccia e scarico lavatrice. Lo stabile, di costruzione anni '40, è stato riqualificato di recente, si presenta pertanto in ottimo stato. Gli interni sono stati completamente revisionati con la ristrutturazione del 2006. Gli infissi sono in alluminio a doppio vetro, il pavimento in ceramica chiara. L'impianto elettrico è dotato di certificazione e il riscaldamento è

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

