



Rif.: 60679239

**€ 115.000**

**5 locali in vendita**

**Riccò Del Golfo DI Spezia, Via Aurelia Sud - San Benedetto**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 146 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 300
<b>Bagni:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	2

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

SAN BENEDETTO: nuda proprietà semindipendente con giardino. L'immobile è composto da zona giorno open space composta da salottino e angolo cottura, comodo ripostiglio, tre camere matrimoniali e due bagni entrambi finestrati con box doccia. Completa la proprietà una corte esterna pavimentata che può essere utilizzata anche come parcheggio. L'immobile è stato completamente ristrutturato nel 2008: gli infissi sono in alluminio doppio vetro, il pavimento è ceramica in tutti gli ambienti tranne nella camera padronale che è presente il laminato effetto legno. La casa è composta da 5 locali e 2 bagni tutti della città.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

