Affiliato: Studio Spezia Est Srl
Partita IVA: 01599910112
Via Giulio della Torre, 49 19126 La Spezia (SP)
Email: sp1n1@tecnorete.it - Tel.: 01871823891













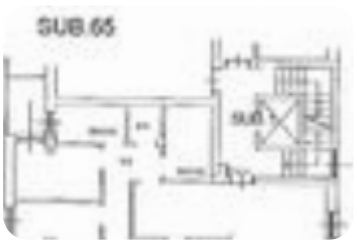

Rif.: 61301455

€ 245.000

5 locali in vendita

La Spezia, Via della Pianta - Bragarina

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annue:	€ 1.500
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: A3
EP invernale del fabbricato: ☺
EP estiva del fabbricato: ☺

La Spezia - in zona La Pianta - proponiamo in vendita cinque locali con terrazzina, balcone, posto auto coperto e cantina, in palazzina di recente costruzione.L'immobile si sviluppa accedendo sulla zona giorno composta da uno spazioso soggiorno, una cucina abitabile separata, entrambi con accesso sulla terrazzina. Tramite disimpegno si accede alla zona notte, composta da una zona lavanderia, due bagni di cui uno finestrato con box doccia, due camere singole, una delle quali con balcone, ed una camera da letto matrimoniale.Completa la proprietà un posto auto coperto, ed una cantina privata.Il riscaldamento è a pavimento, gli infissi doppiovetro pvc, le zanzariere ed il portoncino blindato.La palazzina, dotata di ascensore, è di recente costruzione, ultimata pochi anni fa, l'appartamento ha eccellenti rifiniture ed - in linea con i tempi di costruzione - un'ottima dispersione energetica, con una Ape di classe A3.La zona è defilata dal traffico principale, ma coda a tutti i principali servizi.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.