



Rif.: 61276807

€ 187.000

Bifamiliare in vendita

La Spezia, Via brigola

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	bifamiliare
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **E**

La Spezia - in località Melara - proponiamo in vendita porzione di bifamiliare semindipendente, divisa su due livelli, con giardino privato e ingresso in comune con l'altra unità abitativa. Al piano terra l'ingresso si apre su un'ampia zona open space con cucina a vista, da cui si accede alla zona notte composta da una camera da letto matrimoniale, cabina armadio o studio e bagno finestrato. Il piano superiore è attualmente accessibile dal giardino tramite scala esterna ed è in fase di ristrutturazione; è composto da un soggiorno, l'angolo cottura con accesso su terrazza che affaccia sul giardino privato, due camere da letto e bagno adiacente all'ingresso. Completa la proprietà il giardino privato di circa 4000mq dotato di un bellissimo gazebo, ideale per trascorrere momenti all'aperto in tranquillità. Il riscaldamento è autonomo, vi è la predisposizione per l'impianto di climatizzazione e non ci sono spese condominiali. Possibilità di ricavare posto auto. Ideale per chi necessita di ambienti indipendenti o a due nuclei familiari; la zona è defilata dal traffico cittadino ma a pochi minuti dai principali servizi.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

