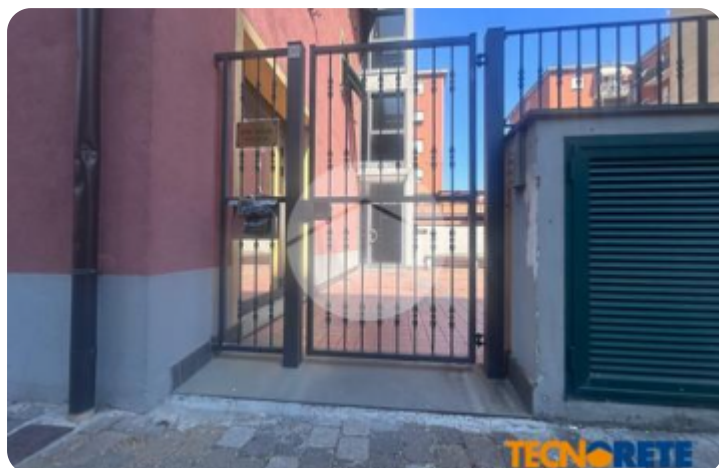




Rif.: 61273626

€ 10.000

Rustico in vendita

La Spezia, Via Giulio della Torre - Canaletto

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 5 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	rustico
Spese Annue:	€ 0
Piano:	-1

Classe energetica: G

Canaletto - Proponiamo proponiamo in vendita tramite affitto a riscatto o in locazione una comoda CANTINA di circa 4 mq, situata al piano interrato di un elegante contesto condominiale, signorile e custodito. La cantina si presenta in ottime condizioni, pulita, asciutta e immediatamente utilizzabile, rappresentando una soluzione ideale per chi necessita di uno spazio aggiuntivo per il deposito e la conservazione di oggetti, materiali, attrezzature o beni personali. L'accesso è particolarmente comodo e sicuro: è possibile raggiungere il piano interrato H24 tramite ascensore e dalla zona garage condominiale, protetta da cancelli elettrici. L'ingresso della cantina è inoltre dotato di porta rinforzata. All'interno sono presenti punto luce e presa elettrica, elementi che rendono lo spazio ancora più funzionale e versatile. La proprietà viene proposta con due diverse formule, così da poter rispondere a esigenze differenti. La prima possibilità è la locazione tradizionale, con un canone di € 100 mensili e una cauzione pari a due mensilità. In alternativa, è disponibile la formula di affitto con riscatto, pensata per chi desidera utilizzare immediatamente la cantina e programmare n [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

