



Rif.: 61264201

€ 265.000

5 locali in vendita

La Spezia, Via umberto biancamano - Pitelli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 85 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annue:	€ 250
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Piano:	2

Classe energetica: G

La Spezia - Località Pitelli, in tipico borgo ligure, proponiamo in vendita appartamento di quattro ampi locali con terrazza, al secondo ed ultimo piano di piccola palazzina. L'immobile, finemente riqualificato, è composto da un comodo ingresso che fa da disimpegno allo spazioso soggiorno luminoso con balcone, dal quale si raggiunge la cucina abitabile con balcone panoramico, alla prima camera da letto matrimoniale, alla seconda camera da letto con ampia terrazza vista mare, ed al bagno finestrato dotato di box doccia. Completa la proprietà un vano mansardato delle stesse dimensioni dell'appartamento, col quale mediante una riqualificazione edile, è possibile recuperare dei vani accessori. Il riscaldamento è autonomo e non ci sono spese condominiali. L'immobile si trova in una zona del paese che gode di una splendida vista panoramica e facilità di parcheggio, dista pochi minuti dal Golfo di Lerici, ideale sia come abitazione principale, che come seconda casa.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

