



Rif.: 61263619

€ 140.000

Quadrilocale in vendita

La Spezia, Salita ruffino - Muggiano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 84 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 550
Bagni:	2
Piano:	4

Classe energetica: E

La Spezia - Località Ruffino - In zona tranquilla a pochi minuti dal centro di Spezia e Lerici, proponiamo in vendita un appartamento di 4 ampi vani, posto al quarto ed ultimo piano di una palazzina senza ascensore, caratterizzato da ambienti spaziosi, buona luminosità e una distribuzione interna funzionale. L'ingresso si apre su un disimpegno che conduce ai diversi ambienti della casa. Sulla destra troviamo un cucinotto abitabile, mentre sul retro è presente un primo bagno finestrato, completo di box doccia e soppalco, particolarmente utile come spazio aggiuntivo. Proseguendo, si accede ad un ampio e luminoso soggiorno, dal quale si raggiunge la zona notte composta da una camera matrimoniale e una cameretta. La cameretta dispone inoltre di un bagno privato interno, anch'esso finestrato e dotato di box doccia. A completare la proprietà troviamo un comodo ripostiglio esterno di proprietà esclusiva, con portone situato proprio accanto alla porta di ingresso dell'appartamento. L'immobile è stato oggetto di ristrutturazione parziale, con interventi effettuati internamente nel 2015 ed esternamente nel 2016 pertanto risulta abitabile fin da subito. Il riscaldamento è autonomo e l [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

