



Rif.: 61251898

€ 268.000

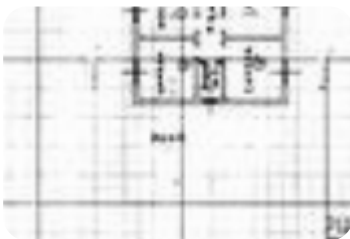
Casa semindipendente in vendita

La Spezia, Via ada negri

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	2
Piano:	1

Classe energetica: G

La Spezia - in località Favaro - proponiamo in vendita in bifamiliare, semindipendente di quattro ampi locali, con giardino, cantina e posti auto. L'ingresso è sul corridoio che fa da disimpegno a tutti gli ambienti: al luminoso soggiorno con balcone, alle due camere da letto matrimoniali, alla cucina abitabile dotata di camino ed al bagno finestrato con box doccia. Completa la proprietà un giardino privato, un'ampia cantina ed un'area di parcheggio comune col piano sovrastante dove è possibile parcheggiare due automobili. Il riscaldamento è autonomo e non ci sono spese condominiali. L'immobile richiede lavori di riammodernamento, il bagno invece è stato riquilificato. La metratura permette, grazie allo spostamento della cucina, di ricavare la terza camera; è inoltre possibile collegare, tramite scala esterna, il balcone della sala direttamente al giardino privato. Ideale per chi vuole uno sfogo esterno e rimanere in tranquillità, la zona - composta prevalentemente da villette - è defilata dal traffico ma comoda e nel cuore della città, tutti i servizi distano pochi minuti a piedi.



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

