



Rif.: 61248988

€ 85.000

Quadrilocale in vendita

La Spezia, Via degli aranci - Pitelli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	1



Classe energetica: G

La Spezia - località Pitelli - in zona tranquilla e defilata dal traffico, a metà strada fra il comune di Lerici e quello di La Spezia, proponiamo in vendita soluzione semindipendente di ampia metratura su due livelli completamente da ristrutturare. L'ingresso è indipendente e si apre sulla zona giorno composta da un'ampia cucina e da uno spazioso soggiorno. Tramite disimpegno si accede ad una scala interna sulla quale è presente un vano da cui ci si può ricavare un bagno di servizio. Percorrendo la scala in marmo si accede al piano superiore in cui vi è la zona notte e qui vi troviamo uno studio, e percorrendo un corridoio si giunge ad altre due camere di cui una matrimoniale. Dalla camera matrimoniale vi è l'accesso al balcone panoramico con vista mare ed al bagno principale di comoda metratura. Il riscaldamento è autonomo e non ci sono spese condominiali. L'immobile necessita di lavori di riqualificazione. La zona è defilata dal traffico, un tipico borgo di paese con affaccio sul Golfo dei poeti.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

