



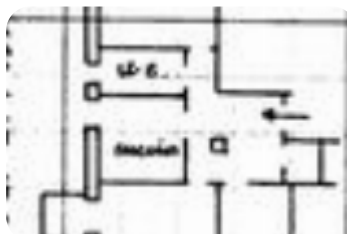
Rif.: 61219241

**€ 147.000**

## Quadrilocale in vendita

La Spezia, Corso nazionale

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 86 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 4            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 4 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 1.080      |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 2            |
| <b>Piano:</b>          | 4            |



Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

La Spezia - in zona Canaletto - proponiamo in vendita come NUDA PROPRIETA', appartamento di quattro vani al piano quarto con ascensore, due balconi e cortile condominiale. L'immobile si distingue per gli ambienti ampi e ben distribuiti: l'ingresso in ampio disimpegno vivibile che da accesso ad un comodo ripostiglio, cucina abitabile con primo balcone, soggiorno luminoso con secondo balcone, ampio bagno finestrato con vasca, cameretta e camera da letto matrimoniale. La casa si presenta in buone condizioni generali ed è dotata di riscaldamento centralizzato, infissi doppiopetto e porta blindata, elementi che garantiscono comfort e sicurezza. L'esposizione elevata dona luminosità

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

