



Rif.: 61208476

**€ 75.000**

## Trilocale in vendita

La Spezia, Via del Tino

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 55 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

La Spezia - in località Canaletto - proponiamo in vendita appartamento di tre vani situato al primo piano, in contesto comodo ai principali servizi. L'immobile si apre su un accogliente soggiorno separato dalla cucina abitabile, entrambi gli ambienti risultano ben distribuiti e luminosi. La zona notte è composta da una spaziosa camera da letto matrimoniale anch'essa luminosa, abbiamo accesso al bagno finestrato con box doccia. L'appartamento rappresenta un'ottima opportunità di investimento o di personalizzazione, essendo da ristrutturare, con possibilità di valorizzare al meglio gli spazi secondo le proprie esigenze. Il riscaldamento è autonomo, con spese condominiali contenute. La zona è comoda a tutti i principali servizi.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

