



Rif.: 61269673

€ 159.000

Negozi in vendita

Morbegno, Via Credaro Luigi

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 157 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozio
Spese Annuie:	€ 2.800
Posti auto:	4



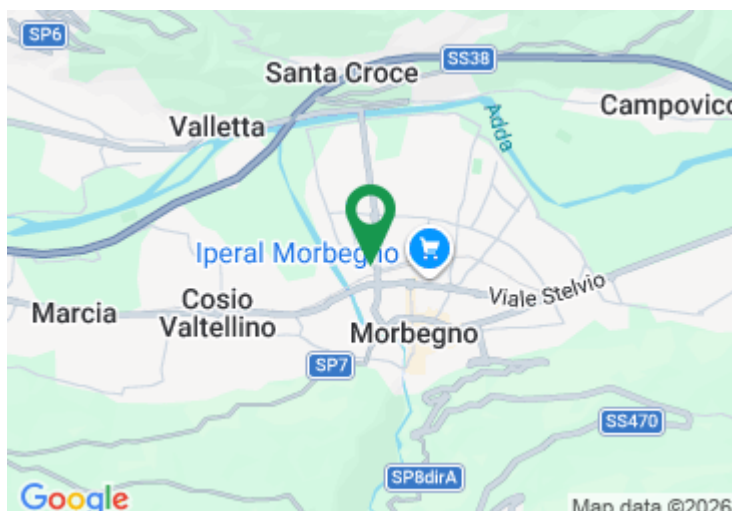
Classe energetica: B

EP globale non rinnovabile: 37520.00 kW h/m² anno

MORBEGNO-VIA LUIGI CREDARO Proponiamo due negozi distinti, entrambi dotati di vetrine su strada e ingressi indipendenti, ideali per attività commerciali, professionali o come investimento. I locali sono collegabili internamente dando la possibilità di un ampio spazio commerciale. Una delle due unità è attualmente locata, garantendo reddito immediato e continuità di rendimento per l'acquirente. Il locale è di circa 38 mq ed è composto da un ampio ingresso con zona reception, uno spazio lavoro e un bagno finestrato con antibagno. L'altro locale è un ampio e luminoso open space, attualmente ad uso ufficio. La soluzione si completa di un ampio bagno e un magazzino al piano interrato, facilmente accessibile e perfetto per stoccaggio, logistica o supporto operativo. Infine, la presenza di parcheggi riservati allo stabile rendono questa

1

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

