



Rif.: 61264758

€ 88.000

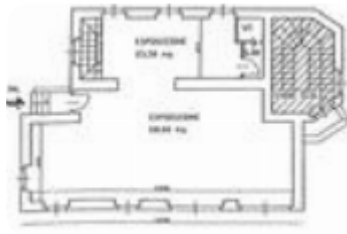
Negozio in vendita

Sondrio, Via Mazzini

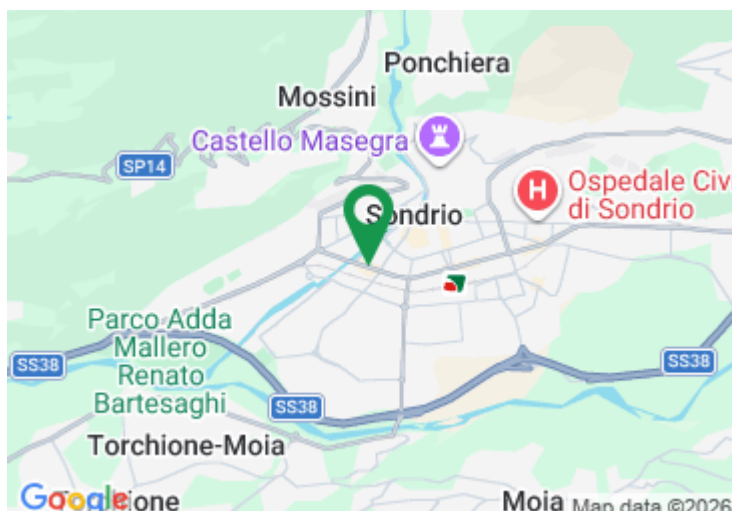
Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annu:	€ 1.000
Posti auto:	1

Classe energetica: F

SONDRIO-VIA MAZZINIA Sondrio proponiamo in vendita un interessante LOCALE COMMERCIALE di circa 140 mq disposto su due livelli, collegati da una comoda scala interna. L'immobile si sviluppa in cinque locali complessivi: tre ambienti al piano inferiore e due al piano superiore, offrendo una distribuzione degli spazi versatile e adatta a molteplici tipologie di attività commerciali, professionali o di servizio. Il piano superiore è caratterizzato da ampie vetrine, che garantiscono un'eccellente luminosità naturale e una grande visibilità dall'esterno, oltre alla presenza di un servizio igienico. Punto di forza dell'immobile è senza dubbio la posizione strategica, in una delle vie più frequentate della città, con intenso passaggio sia pedonale che veicolare. La notevole esposizione rende il negozio particolarmente adatto ad attività che desiderano massimizzare la propria visibilità e valorizzare la presenza sul territorio. Infine, la presenza di parcheggi pubblici nelle vicinanze rendono questa una soluzione comoda e pratica. Una soluzione ideale per chi è alla ricerca di uno spazio commerciale funzionale, ben distribuito e situato in una location di grande interesse.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

