



Rif.: 61255997

€ 990.000

Capannone in vendita Sondrio, Via Ventina

Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 2.074 ca.
Sottotipologia:	capannone
Spese Annuie:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

SONDRIO - VIA VENTINA In via Ventina proponiamo in vendita un ampio capannone artigianale, ideale per attività logistiche, deposito, distribuzione o produzione. La proprietà si sviluppa su un lotto interamente recintato di circa 5.465 mq e comprende una superficie coperta complessiva di circa 2.074 mq, con una solida struttura prefabbricata e ampi spazi interni facilmente personalizzabili. L'immobile viene venduto nello stato di fatto attuale. Dopo l'acquisto sarà possibile procedere con le opere di completamento, quali tamponamenti perimetrali coibentati, serramenti, portoni sezionali, sistemazione dei piazzali esterni, realizzazione di uffici, reception, sala riunioni, servizi igienici e spogliatoi, oltre alla possibilità di installazione di un impianto fotovoltaico sulla copertura, previo ottenimento e verifica delle necessarie autorizzazioni. Ai fini indicativi e non esaustivi nella galleria fotografica sono presenti rendering realizzati per dare un'idea di come potrebbe essere ultimato il fabbricato. Una soluzione interessante per aziende e investitori alla ricerca di un immobile produttivo di ampie dimensioni, da completare e adattare alle proprie esigenze operative.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

