



Rif.: 61186389

€ 75.000

Negozio in vendita

Sondrio, Via Trieste - Sondrio Centro

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 81 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 550

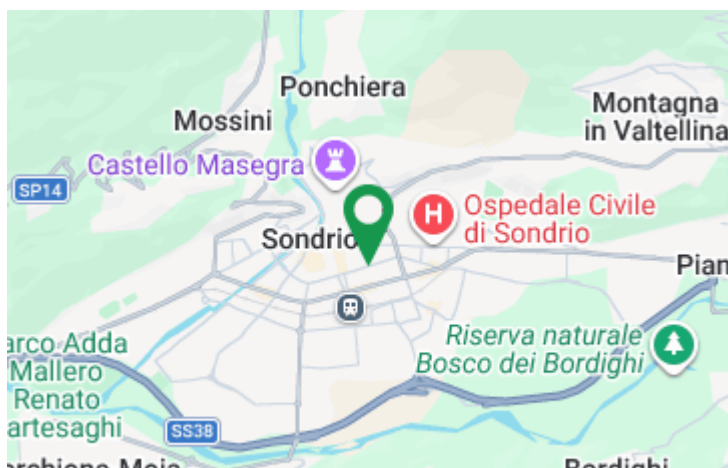
Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 612.39 kW h/m² anno

SONDRIO - VIA TRIESTE 66/ANel cuore di Sondrio, in via Trieste, proponiamo in vendita un locale commerciale con porzione di magazzino, per un totale di 81 mq. L'immobile si presenta come un ampio open space luminoso, dotato di bagno e con impianti autonomi, ideale per chi cerca uno spazio funzionale e facilmente personalizzabile. A completare al primo piano interrato magazzino di circa 26 mq. La doppia accessibilità – con ingresso sulla via principale e secondo accesso dal cortile interno del condominio – rende il locale particolarmente versatile e adatto a diverse attività, dai servizi alla persona agli studi professionali. La struttura e la disposizione interna offrono inoltre un ottimo potenziale di investimento, grazie alla possibilità di trasformazione in un moderno loft. Possibilità di acquistare box separatamente.



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

