



Rif.: 61173376

€ 199.000

Ufficio in vendita

Sondrio, Via Trieste

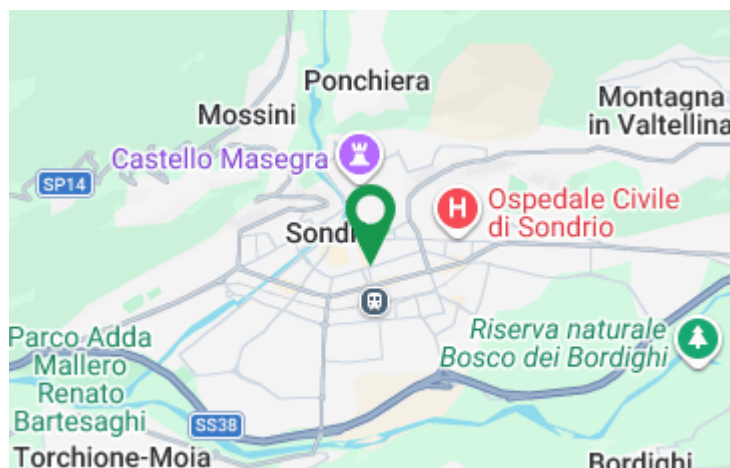
Tipologia:	ufficio
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	ufficio
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

SONDRIO: Nel centro di Sondrio, all'interno di una palazzina realizzata nei primi anni 2000, proponiamo in vendita ufficio di circa 130mq situato al piano terra e in posizione strategica, con tutti i principali servizi comodamente raggiungibili a piedi. L'immobile si distingue per l'eccellente luminosità e visibilità, grazie alle ampie vetrine e al doppio ingresso, uno sul fronte strada e uno sul retro, che lo rendono particolarmente funzionale anche per attività aperte al pubblico. Gli spazi interni sono moderni e versatili, con pavimento flottante e pareti mobili vetrate di alta qualità, che permettono una facile riconfigurazione degli ambienti in base alle esigenze operative. L'ufficio è interamente cablato e dotato di impianto di ricircolo dell'aria, riscaldamento autonomo e sistema di riscaldamento e raffrescamento, garantendo comfort durante tutto l'anno. Il controsoffitto con pannelli illuminati a neon contribuisce a creare ambienti di lavoro luminosi e funzionali. Sul retro dell'immobile è presente un giardino di proprietà, uno spazio raro e prezioso in pieno centro, ideale come area di servizio o di relax. Le spese condominiali sono irrisorie. La soluzione si prest [...]



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

