



Rif.: 61156724

€ 800 / mese
Negozio in affitto
Sondrio, Via Mazzini
Tipologia:

negozio

Superficie:

mq 124 ca.

Locali:

3

Sottotipologia:

negozio

Spese Annuie:

€ 3.000

Classe energetica:
G

SONDARIO-VIA MAZZINI Nel cuore del comune di Sondrio, proponiamo in vendita LOCALE COMMERCIALE al piano terra, ideale per chi desidera avviare o espandere la propria attività commerciale. Con una superficie di 124 mq, l'immobile è suddiviso in tre locali ben distribuiti, offrendo spazi versatili per diverse esigenze operative. La presenza di un bagno con antibagno garantisce funzionalità e comodità per clienti e persone. Costruito e ristrutturato nel 1979, il negozio conserva un fascino autentico, pur offrendo la possibilità di personalizzazioni secondo le proprie necessità. Un ulteriore vantaggio è rappresentato da parcheggi pubblici nelle immediate vicinanze, una caratteristica che facilita l'accesso e la sosta per i visitatori. La posizione strategica e la generosa metratura rendono questa proprietà un'opportunità interessante per chi cerca visibilità e praticità a pochi passi dal Sondrio. Possibilità d'acquisto.



Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

