

Via Statale, 23 23020 Poggiridenti (SO) Email: sohi1@tecnocasa.it - Tel.: 0342013662





#### Rif.: 61124656

# € 29.000

### Autorimessa in vendita Sondrio. Via maffei

Tipologia:autorimessaSuperficie:mq 27 ca.Locali:1

Sottotipologia: autorimessa Spese Annue: € 100

Piano: 1











#### Questo immobile è esente da classe energetica

SONDRIO, VIA MAFFEI In vendita un box di circa 27 mq con una lunghezza di circa 6,5 metri, perfetto per lo stoccaggio di merci, attrezzature da lavoro e veicoli di grandi dimensioni come furgoni.L'accesso avviene tramite una comoda rampa riservata esclusivamente ai proprietari delle autorimesse, direttamente collegata alla strada principale, garantendo praticità e riservatezza.ll box è dotato di una serranda basculante con porticina pedonale integrata, che consente un ingresso agevole a piedi e, dall'interno, l'apertura completa per l'accesso dei mezzi. La presenza di un contatore elettrico indipendente amplia le possibilità d'uso, rendendo lo spazio adatto non solo al parcheggio di auto o moto, ma anche a funzioni più operative come deposito o magazzino.La pavimentazione regolare e le dimensioni generose lo rendono una soluzione sicura, facilmente accessibile e versatile in ogni condizione. Un'opportunità solida, ideale sia per esigenze personali che come investimento a reddito.

## Mappa



Scopri Punta qui il tuo smartphone



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.