



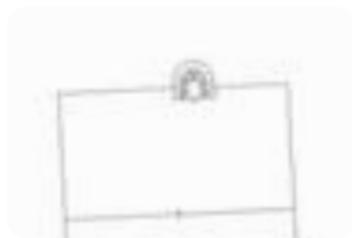
Rif.: 61105597

**€ 1.500 / mese**

**Negozio in affitto**

**Teglio, Via Consorzio Vangella - Tresenda**

<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 400 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Posti auto:</b>	6
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

TEGLIO, VIA CONSORZIO VANGELLA 15 In posizione di grande visibilità su strada principale, proponiamo in locazione un ampio negozio di circa 400 mq al primo piano, con ufficio di circa 40 mq al piano terra, servito da scala interna ed esterna. L'immobile è impreziosito da ampie vetrate fronte strada, che garantiscono luminosità naturale e forte impatto visivo. Completano la proprietà circa 1300 mq di piazzale privato e la possibilità di realizzare un giardino sul retro. La struttura si presta per uffici, studi medici, showroom o attività espositive, offrendo spazi versatili e rappresentativi in una cornice funzionale e ben collegata. (alcune immagini sono state create con IA a scopo illustrativo)

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

