



**VILLA DI TIRANO**

Proponiamo in vendita:  
**LOTTO EDIFICABILE**

- Fronte strada principale
- Posizione strategica
- Adiacente ai principali gruppi commerciali

**€ 645.000**



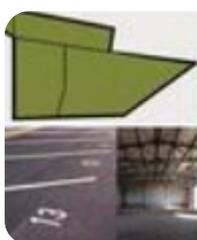
Rif.: 61027735

**€ 645.000**

**Complesso in vendita**

Villa Di Tirano, Via valeriana

<b>Tipologia:</b>	complesso
<b>Superficie:</b>	mq 500 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	complesso
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0



La soluzione si presta all'edificazione di un capannone a destinazione commerciale di circa 500 mq. Grazie al fronte strada e al fronte di ampio parcheggio ESCLUSIVO circostante.

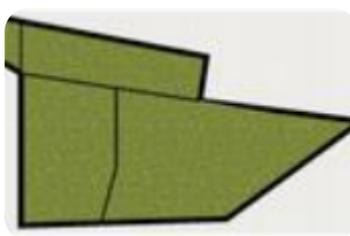


Lo stesso è adatto allo sviluppo da parte di grandi marchi, di gruppi inseriti nel redditizio settore della ristorazione o come investimento immobiliare ad alta resa.



Il terreno è adiacente ai principali centri commerciali e alle aree di principale interesse del commercio del Comune di Villa di Tirano, rendendo il tutto una destinazione appetibile per lo sviluppo immobiliare.

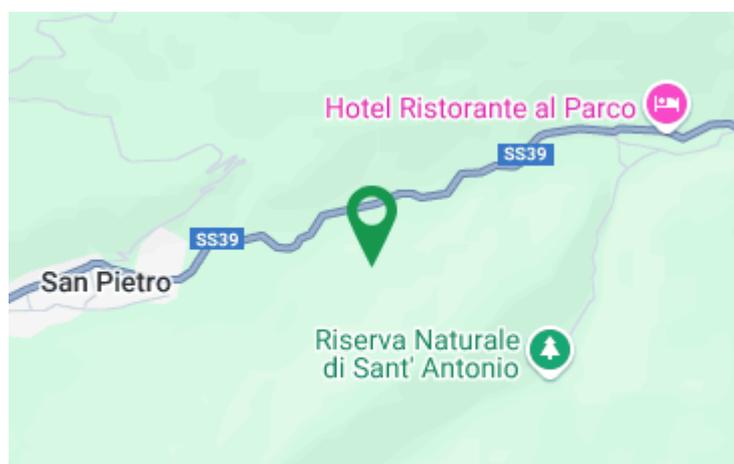
Contattaci per avere maggiori informazioni o per organizzare una visita senza impegno.



Questo immobile è esente da classe energetica

VILLA DI TIRANO: In posizione di prestigio, nelle immediate vicinanze di tutti i principali gruppi commerciali, proponiamo in vendita LOTTO EDIFICABILE in ambito di forte sviluppo commerciale posto fronte strada ad alta percorrenza. La soluzione si presta all'edificazione di un capannone a destinazione commerciale di circa 500 mq libero su quattro lati e dotato di ampio parcheggio ESCLUSIVO circostante. Lo stesso è adatto allo sviluppo da parte di grandi marchi, di gruppi inseriti nel redditizio settore della ristorazione o come investimento immobiliare ad alta resa. L'imminente vicinanza con i principali centri commerciali e alle aree di principale interesse del commercio del Comune di Villa di Tirano rende il lotto una destinazione appetibile per lo sviluppo immobiliare. Le immagini si intendono solo a scopo illustrativo.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

