



Rif.: 60973677

↓ € 1.150.000

€ 11.500.000 (-90%)

Capannone in vendita

Dubino, Viale Lombardia

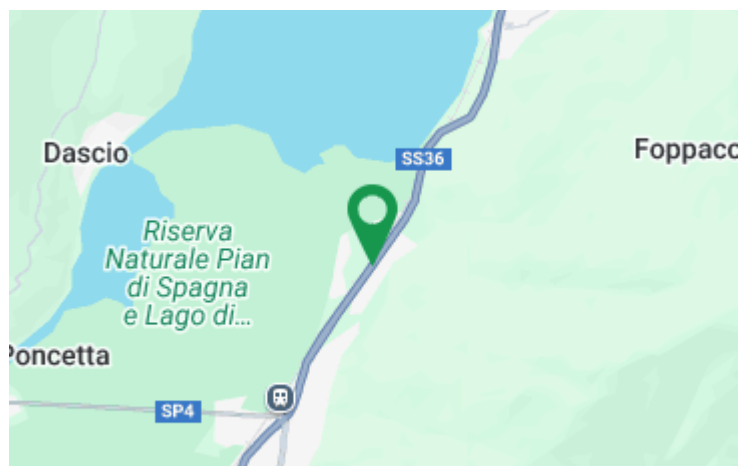
Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 980 ca.
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0
Piano:	2



Questo immobile è esente da classe energetica

DUBINO-VIALE LOMBARDIA Situato in una zona di alta percorrenza, CAPANNONE INDIPENDENTE CON AMPIO PIAZZALE. La soluzione è di 980 mq ed è situata su un lotto di 2000 mq, e si presenta come una struttura moderna e funzionale. Costruita di recente, offre un design architettonico all'avanguardia e materiali di alta qualità, garantendo durabilità e sicurezza. All'interno, gli spazi sono ampi e versatili, con altezze generose che facilitano l'installazione di impianti e attrezzature, è già presente il carroponete. La soluzione dispone di un ufficio, un bagno, uno spogliatoio e una zona ristoro per il personale. Il capannone si completa di cinque portoni industriali e aree di manovra per i mezzi. Il lotto di 2000 mq consente anche ampie possibilità di parcheggio e aree esterne, offrendo spazio per eventuali depositi. Al piano superiore si trova un locale di 200 mq, ancora al rustico, trasformabile sia in ufficio sia in appartamento ed un magazzino di pari metrature. La posizione su una strada di alta percorrenza assicura un'ottima visibilità e accessibilità, rendendolo ideale per attività commerciali, artigianali o industriali.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

