



Rif.: 60868700

↓ € 350 / mese

€ 500 (-30%)

Negozi in affitto

Morbegno, Via cotta

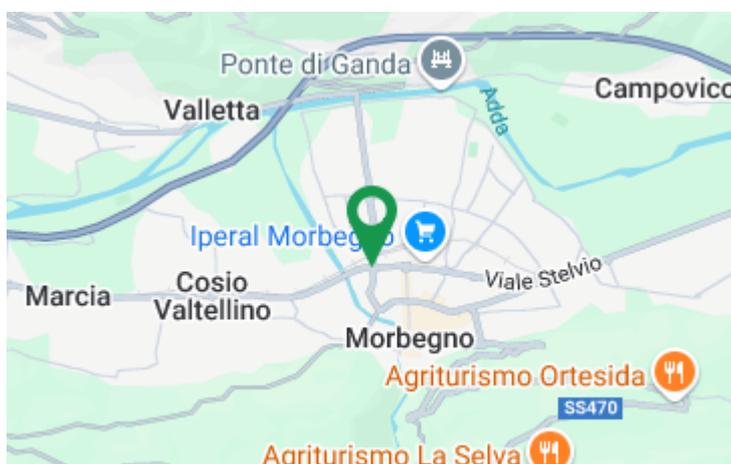
Tipologia:	negozi
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozi
Spese Annue:	€ 200



Questo immobile è esente da classe energetica

MORBEGNO-VIA SAN ROCCO Nel cuore di Morbegno, proponiamo in affitto un LOCALE di 60 mq, ideale per chi desidera avviare o trasferire la propria attività in una posizione strategica. L'immobile, costruito nel 1960, è composto da due locali ben distribuiti che offrono versatilità per diverse tipologie di utilizzo commerciale. La presenza di un bagno aggiunge praticità e comfort per gestori e clienti. La struttura, pur mantenendo il fascino dell'epoca, offre spazi funzionali e facilmente adattabili alle esigenze moderne. La posizione centrale garantisce un buon passaggio pedonale, rendendo il negozio un'opportunità interessante per chi cerca visibilità e accessibilità. Perfetto per attività che necessitano di un ambiente accogliente e ben posizionato nel contesto cittadino. Possibilità di cambio destinazione uso.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

