



Rif.: 61233100

↓ € 99.000

€ 109.000 (-10%)

Rustico in vendita

Valdisotto, Via per Calosio - Oga

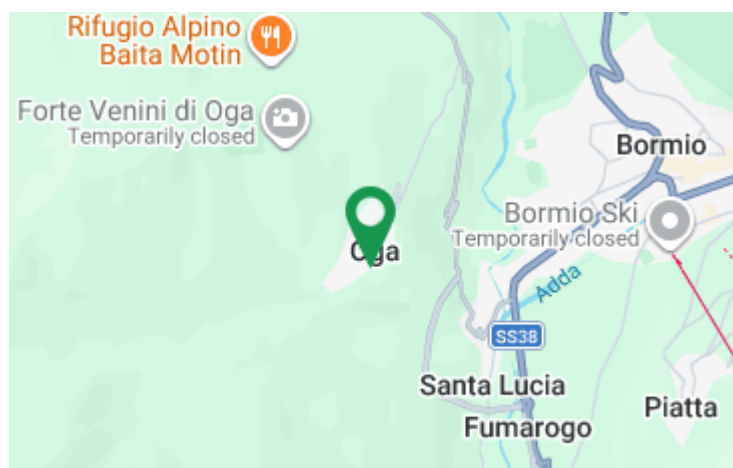
Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 147 ca.
Sottotipologia:	rustico
Spese Annuie:	€ 0
Posti auto:	2

Questo immobile è esente da classe energetica

VIA PER CALOSIO - OGA VALDISOTTO In località Oga, a pochi minuti da Bormio, proponiamo in vendita una porzione di fabbricato indipendente di circa 150 mq commerciali complessivi, attualmente da ristrutturare. L'immobile è accatastato come C/2 e si presta a un cambio di destinazione d'uso per la realizzazione di un trilocale distribuito su più livelli. La soluzione permette di realizzare al piano seminterrato un'autorimessa, centrale termica, lavanderia e locali accessori, tutti collegati all'appartamento sovrastante mediante scala interna. Al piano superiore è possibile ricavare un'unità abitativa di circa 110 mq su due livelli, con un ampio soggiorno pranzo, due camere da letto, doppi servizi e un panoramico terrazzo affacciato su Bormio e sulle piste da sci. La soluzione è indipendente e inserita in un punto particolarmente panoramico di Oga con vista aperta sulla vallata. L'immobile viene ceduto nello stato di fatto in cui attualmente si trova. E' l'occasione perfetta per chi desidera ristrutturare e dare forma alla casa dei propri sogni, scegliendo finiture e distribuzione degli spazi in totale libertà. A completare la soluzione posto auto esterno e piccolo piazzale di pe [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

