



Rif.: 61223314

Informazioni in agenzia

## Trilocale in vendita

Valdisotto, Via Roma - Cepina

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 72 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 400
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 20.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

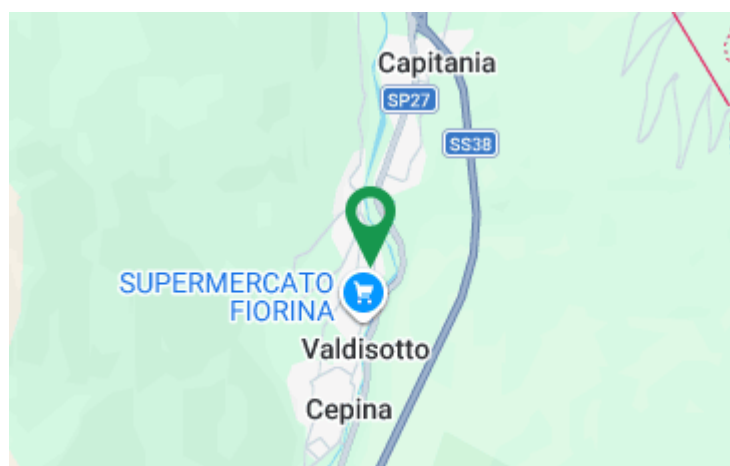
EP globale rinnovabile: 20.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA ROMA - CEPINA Immersa nell'autentico scenario delle Alpi, a pochi minuti dalle rinomate piste e dalle terme di Bormio, nasce una residenza che ridefinisce il concetto di abitare in quota. Lodge Reit Apartments non è solo un complesso immobiliare, ma un manifesto di stile, efficienza ed esclusività, pensato per chi desidera un rifugio moderno senza rinunciare al fascino della montagna. Il progetto si articola in due corpi architettonici che dialogano armoniosamente con il paesaggio valtellinese. La residenza ospita 19 appartamenti di nuova generazione, progettati per raggiungere i massimi standard di efficienza energetica (Classe A4). 16 Trilocali e 3 Bilocali: Spazi versatili e luminosi, ideali sia come prima casa che come investimento sicuro. Pertinenze Esclusive: Ogni unità può essere completata da box auto privato e cantina, garantendo la massima praticità per l'attrezzatura sportiva e la vita quotidiana. L'esperienza abitativa è definita dalla qualità dei materiali e dalla cura dei dettagli: - Luce e Panorama: Grandi vetrate catturano la

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

