



Rif.: 61217825

# € 350.000

## Trilocale in vendita

Valdisotto, Via Nazionale - Cepina

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 91 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 300
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 234.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

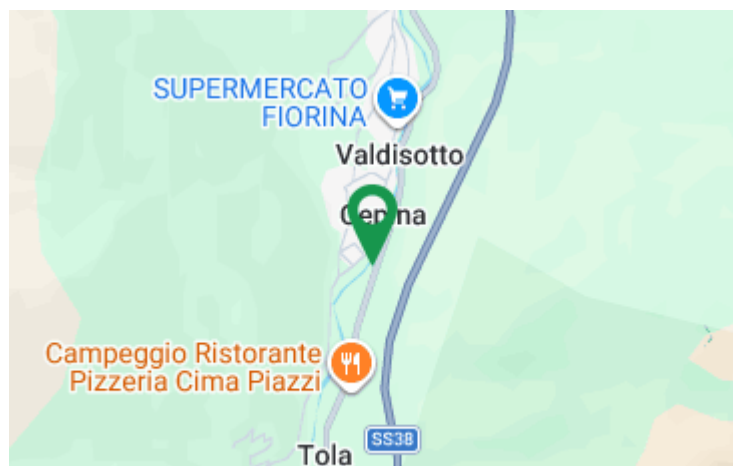
EP globale rinnovabile: 234.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA NAZIONALE - CEPINA - VALDISOTTO In contesto residenziale tranquillo e soleggiato, a pochi minuti da Bormio, proponiamo appartamento trilocale mansardato di recente ristrutturazione posto al terzo piano di una palazzina finemente ristrutturata servita da ascensore. L'immobile, di 91 mq commerciali, offre un ambiente moderno e funzionale, ideale per chi cerca comfort e praticità. La mansarda si compone di due camere da letto doppie, un bagno finestrato con doccia e un'ampia zona giorno che si apre su un terrazzo panoramico di 25 mq: uno spazio esterno privato perfetto per momenti di relax. L'edificio è stato completamente ristrutturato nel 2025 secondo standard abitativi contemporanei e presenta eleganti pavimenti in rovere. L'immobile è in classe energetica A4, con pannelli solari e bassi

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

