



Rif.: 61227134

€ 135.000

Casa indipendente in vendita
 Cercino, Vicolo delle Ginestre

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 250 ca.
Locali:	11
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	2
Terrazzi:	4
Balconi:	2
Posti auto:	1



Classe energetica: 

EP globale rinnovabile: 612.84 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

CERCINO - VICOLO DELLE GINESTRE Proponiamo in vendita un affascinante immobile di circa 250 mq, ideale per chi desidera tranquillità, privacy e il fascino autentico della montagna. La proprietà è suddivisa in due soluzioni indipendenti, il primo appartamento, accogliente e funzionale, è composto da cucinetta con cantina, zona giorno, due camere da letto, bagno e terrazzi panoramici, ideali per godere della quiete e del verde circostante. Il secondo appartamento, più ampio e caratteristico, offre ambienti luminosi e ben distribuiti: cucina, bagno e spaziosa sala da pranzo con scale interne che conducono a un suggestivo soppalco adibito a zona notte, creando un'atmosfera calda e riservata. L'immobile gode di uno splendido giardino privato, ideale per momenti di relax all'aperto, pranzi in famiglia o per chi ama gli spazi verdi. Inoltre, dispone di un comodo posto auto, un valore aggiunto che garantisce praticità e comfort nella vita quotidiana.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

