



Rif.: 61014584

↓ € 249.000

€ 254.000 (-2%)

## Trilocale in vendita

Morbegno, Via rivolta

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



Classe energetica: **A1**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

MORBEGNO - VIA RIVOLTA Proponiamo in vendita un ampio trilocale al piano terra, situato all'interno di una palazzina di recente costruzione, caratterizzata da finiture moderne e dotata di tutti i comfort. L'immobile si compone di un luminoso soggiorno, collegato a una cucina accogliente che crea un ambiente perfetto per momenti di convivialità. Un disimpegno separa la zona giorno dalla zona notte, che ospita due spaziose camere da letto e un elegante bagno. Una delle camere si collega ad un giardinetto privato. Il soggiorno e la cucina sono entrambi dotati di un ampio portico, ideale per pranzi all'aperto o momenti di relax. L'appartamento offre inoltre la possibilità di creare un ingresso indipendente, aggiungendo un ulteriore livello di privacy e comodità. È già presente la predisposizione per l'installazione dell'aria condizionata, garantendo un comfort ottimale in tutte le stagioni. La soluzione vanta elevati standard qualitativi, tra cui un videocitofono, serramenti con trilo vetro, cappotto termico e acustico, e riscaldamento centralizzato a

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

