



Rif.: 61238056

## € 125.000

**Casa indipendente in vendita**  
 Vervio, Via Cà Giacomelli - Ca' Giacomo

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 210 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 275.86 kW h/m<sup>2</sup> anno

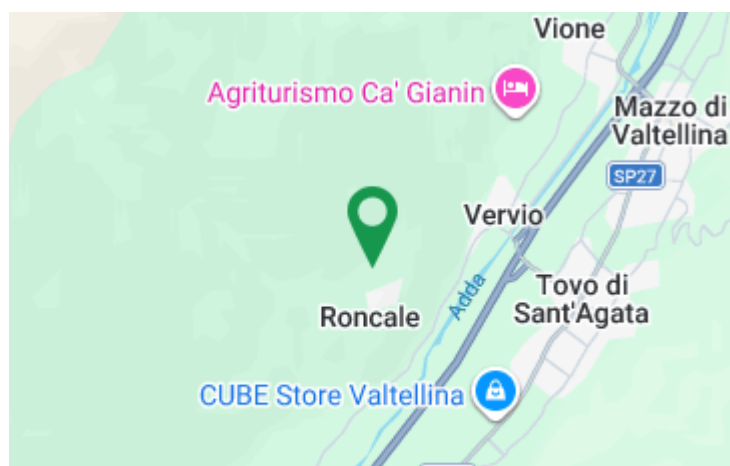
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

VERVIO - VIA CA' GIACOMELLI In una tranquilla frazione di Vervio, a soli 10 minuti dal centro, proponiamo in vendita una casa indipendente disposta su tre livelli. La proprietà è composta da due appartamenti trilocali, situati rispettivamente al primo e al secondo piano, entrambi con ingresso indipendente. Ogni unità abitativa è composta da un luminoso soggiorno, cucina separata, due camere da letto e un bagno. Al piano terra completano la proprietà un comodo box auto e una cantina. All'esterno, un giardino privato di circa 220 mq offre uno spazio ideale per

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

