



Rif.: 61231260

€ 185.000

Rustico in vendita

Grosotto, Strada per San Martino e Roncale - San Martino

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 408 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	rustico
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Balconi:	3
Piano:	3



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 797.18 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

GROSOTTO - LOCALITA' SAN MARTINO In località San Martino, a circa 750 metri di altitudine e a soli 5 minuti dal centro di Grosotto, proponiamo in vendita un caratteristico gruppo di case immerso nella tranquillità della montagna, accanto alla Chiesa dei Santi Martino e Isidoro. La proprietà rappresenta una vera oasi di pace, immersa nella natura e ideale per chi desidera allontanarsi dal caos cittadino. Il complesso è composto da tre unità abitative indipendenti, parzialmente ristrutturate nel 2022. Gli interventi sono stati realizzati nel pieno rispetto dello stile rustico originale, preservando il fascino autentico delle abitazioni. Le unità sono usufruibili fin da subito e la proprietà è già stata utilizzata come struttura ricettiva, dimostrando il suo potenziale sia come residenza privata sia come interessante opportunità di investimento per attività turistiche e di ospitalità. È inoltre presente una

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

