



Rif.: 61120594

€ 275.000

## Trilocale in vendita

Tirano, Via della Repubblica

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 119 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 2.200      |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |

Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 35.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

TIRANO - VIA DELLA REPUBBLICA Nel centro storico di Tirano, a pochi passi da Piazza Cavour e da tutti i principali servizi, proponiamo in vendita un appartamento trilocale disposto su due livelli, situato all'interno di una nuova costruzione realizzata nel 2019. L'abitazione si trova in un elegante complesso residenziale composto da cinque edifici, ben esposti e con ottima vista, che si sviluppano attorno a una corte centrale pedonale, garantendo tranquillità e privacy pur restando in una posizione centralissima. L'appartamento viene venduto completo di tutte le finiture, che l'acquirente potrà scegliere da un capitolato, con materiali di qualità e possibilità di personalizzazione secondo il proprio gusto. L'ingresso si apre su un'ampia zona giorno open space con accesso diretto al balcone. Completa il piano un bagno di servizio finestrato. Al piano superiore, la zona notte è composta da due camere

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

