



Rif.: 61104981

**€ 280.000**

**Casa semindipendente in vendita**  
**Villa Di Tirano, Via Canterana - Motta**

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 280 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 277.71 kW h/m<sup>2</sup> anno

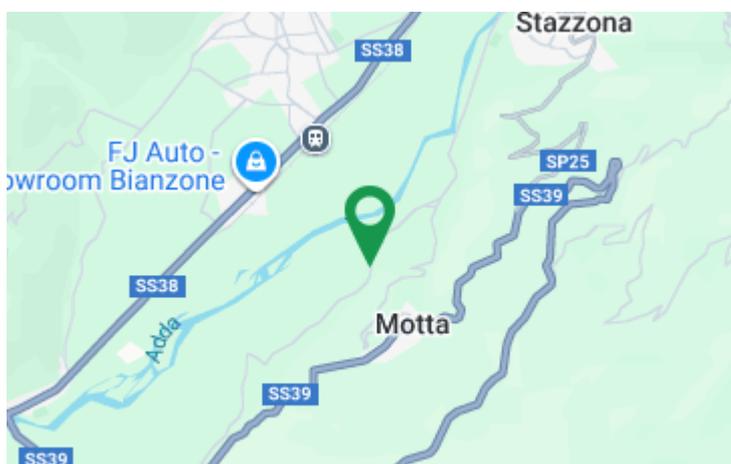
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

VILLA DI TIRANO FR. MOTTA - VIA CANTERANA In una zona tranquilla e riservata, proponiamo in vendita una casa indipendente disposta su tre livelli, circondata da un piacevole giardino privato di circa 3500 mq. La casa è attualmente suddivisa in due appartamenti separati, ciascuno con ingresso indipendente. Al piano terra si trova la prima unità abitativa, un trilocale attualmente in fase di ristrutturazione interna parziale, che prevede il rifacimento degli impianti e del bagno. L'appartamento offrirà una zona giorno luminosa, due camere da letto e un bagno finestrato, con ambienti studiati per garantire comfort e funzionalità. Al primo piano si sviluppa il secondo appartamento, anch'esso un trilocale, che si presenta in buone condizioni generali e

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

