



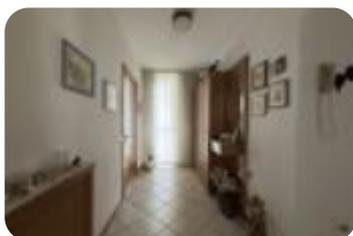
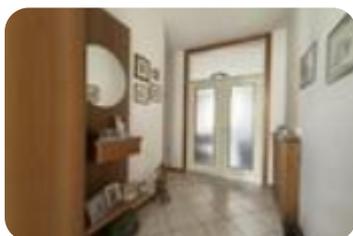
Rif.: 61069693

**€ 180.000**

**Quadrilocale in vendita**

**Tirano, Via Cattaneo**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.000
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 220.38 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

TIRANO - VIA CATTANEO In contesto residenziale tranquillo proponiamo in vendita appartamento quadrilocale situato al primo piano di un edificio tranquillo e ben conservato. L'immobile si apre su un ingresso che introduce a un ampio soggiorno, accogliente e luminoso, la cucina è separata ed abitabile garantendo praticità e comfort. La zona notte è composta da tre camere da letto di generose dimensioni, tutte ben illuminate, di cui due con accesso diretto al balcone. I due bagni presenti rispondono in maniera ottimale alle esigenze di comfort: il bagno principale è spazioso e completo, mentre il secondo, di servizio, rappresenta una comoda aggiunta per la gestione della quotidianità. L'appartamento dispone inoltre di un solaio di proprietà,

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

