



Rif.: 61060419

Informazioni in agenzia

## Casa indipendente in vendita

Villa Di Tirano, Via Nazionale

|                        |                          |
|------------------------|--------------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | rustici / cascine / case |
| <b>Superficie:</b>     | mq 370 ca.               |
| <b>Locali:</b>         | 11                       |
| <b>Sottotipologia:</b> | casa indipendente        |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 9.050                  |
| <b>Bagni:</b>          | 4                        |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1                        |
| <b>Balconi:</b>        | 2                        |
| <b>Box:</b>            | 2                        |
| <b>Posti auto:</b>     | 4                        |
| <b>Piano:</b>          | 2                        |

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 251.97 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

VILLA DI TIRANO - VIA NAZIONALE In zona ben servita, a pochi passi dai principali servizi, proponiamo in vendita una casa indipendente dalle ampie potenzialità, perfetta per chi desidera un immobile da mettere a reddito oppure per chi cerca una soluzione abitativa multifamiliare. L'edificio si sviluppa su tre livelli con spazi ben distribuiti e ambienti luminosi. Attualmente la proprietà è suddivisa in quattro appartamenti tutti regolarmente affittati ad un unico conduttore. Al piano terra si trova un bilocale ben organizzato con zona giorno, camera da letto e bagno. Ai piani superiori sono distribuiti tre appartamenti trilocali, ciascuno composto da soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto e un bagno, con una disposizione interna funzionale che garantisce privacy e comfort. A completare la proprietà vi sono due box

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

