

Rif.: 61054675

**€ 75.000**

### Trilocale in vendita

Mazzo Di Valtellina, Via Sant'Abbondio - Vione

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 71 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 530
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 200.51 kW h/m<sup>2</sup> anno

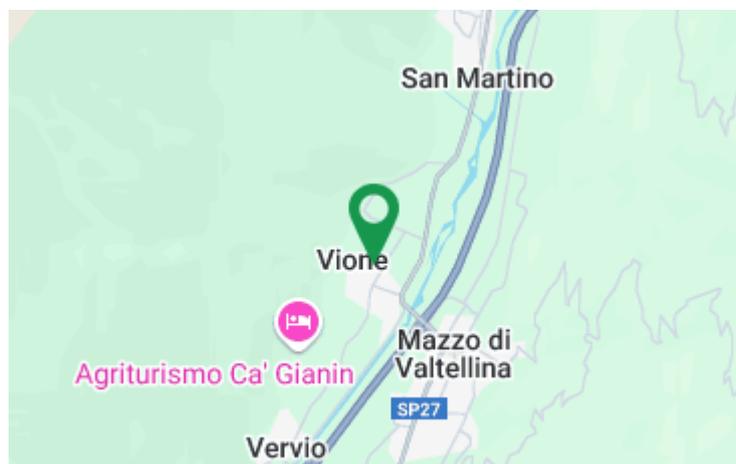
EP globale rinnovabile: 1.09 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

MAZZO DI VALTELLINA - VIA S. ABBONDIO In una zona residenziale tranquilla e ben collegata, proponiamo in vendita un appartamento disposto su due livelli, caratterizzato dalla presenza di ingressi indipendenti. Al secondo piano si sviluppa un appartamento bilocale composto da una luminosa zona giorno con accesso al balcone, una camera da letto matrimoniale e un bagno finestrato. Salendo al terzo piano, troviamo un secondo spazio abitativo indipendente, composto da un'ampia camera da letto con annesso bagno privato. Questo piano rappresenta la soluzione ideale per realizzare una zona ospiti, uno studio, oppure per creare una piccola unità autonoma. A completare la proprietà, al piano seminterrato, sono presenti una cantina e un comodo

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

