



Rif.: 60965443

**€ 149.000**

**Quadrilocale in vendita**

Tirano, Viale Italia

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 116 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 4            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 4 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 1.500      |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 2            |
| <b>Piano:</b>          | 2            |

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 201.89 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 11.39 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

TIRANO - VIALE ITALIA Situato nel cuore del centro città, proponiamo in vendita appartamento quadrilocale posto al secondo piano con ascensore. Caratteristiche dell'appartamento: L'immobile è caratterizzato da ampi e luminosi spazi, con grandi finestre che offrono una vista panoramica e un'ottima illuminazione naturale. Cantina: inclusa nell'offerta, quest'ultima offre un'ottima soluzione per riporre oggetti e sfruttare al meglio gli spazi. Servizi: L'appartamento è situato in una zona ben collegata, vicina a negozi, scuole e mezzi pubblici, garantendo comodità e praticità. Inoltre, data la posizione

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

