



Rif.: 60954950

**€ 210.000**

**Casa semindipendente in vendita**  
 Tirano, Via Arcari

<b>Tipologia:</b>	rustici / casine / case
<b>Superficie:</b>	mq 260 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 375.43 kW h/m<sup>2</sup> anno

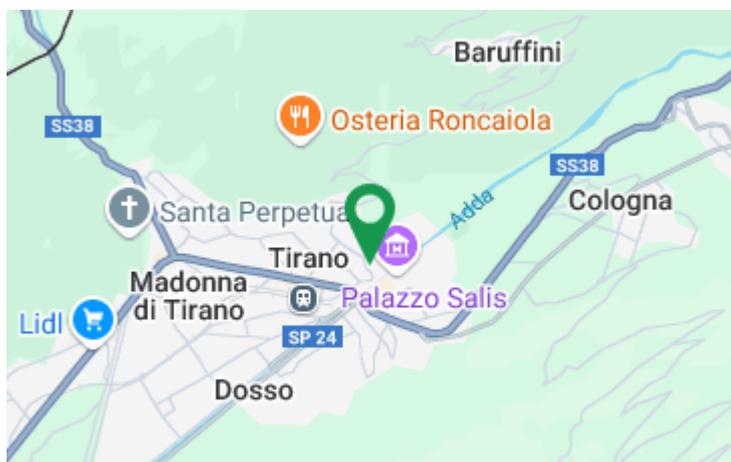
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

TIRANO - VIA ARCARI In contesto residenziale tranquillo, proponiamo in vendita casa semindipendente disposta su due livelli. Al piano terra troviamo il box auto di circa 50 mq. L'ampiezza dello stesso consente di posteggiare comodamente due auto e offre uno spazio dedicato alla lavanderia. Tramite delle scale interne raggiungiamo il primo piano dove troviamo la parte abitativa. Ad accoglierci alla soluzione troviamo un disimpegno che ci accompagna alle varie stanze. La zona giorno si compone di due spazi distinti: un ambiente dedicato al soggiorno e alla sala da pranzo e uno dedicato alla cucina, entrambi con accesso al balcone. A completare la zona giorno, un ripostiglio. Quest'ultimo dispone già di attacchi per essere trasformato in un secondo

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

