



Rif.: 60887129

**€ 73.000**

**Casa semindipendente in vendita**  
 Mazzo DI Valtellina, Via Selve

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 95 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 449.52 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 861.77 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

MAZZO DI VALTELLINA - VIA SELVE In posizione soliva e immersa nel verde, proponiamo in vendita casa semindipendente con terreno di 290 mq. Ad accoglierci alla soluzione, al piano rialzato, troviamo un disimpegno che ci accompagna alle varie stanze. La zona giorno si compone di una cucina abitabile e la zona notte dispone di due camere da letto e un bagno finestrato con doccia. Sul retro della casa troviamo il piano sottotetto, attualmente utilizzato come magazzino. Vi è la possibilità di creare una scala interna per unire i piani. L'immobile è raggiungibile in auto, tutto l'anno e dispone di parcheggi comuni a pochi

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

