



Rif.: 60853062

↓ € 280.000

€ 290.000 (-4%)

## Villa singola in vendita

Tirano, Località Canali - Canali

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 214 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	3



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 243.43 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 243.43 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

TIRANO - LOCALITA' CANALIA soli 20 minuti da Tirano, in zona tranquilla e immersa nel verde, proponiamo in vendita villetta unifamiliare con giardino di circa 1.000 mq. L'immobile è strutturato su tre livelli. Al piano terra, ad accoglierci alla soluzione, troviamo un openspace composto da un accogliente soggiorno dotato di camino e una cucina abitabile. Proseguendo, tramite delle scale interne, raggiungiamo il primo piano dove troviamo la zona notte composta da tre camere da letto matrimoniali.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

