



Rif.: 60777445

€ 357.000

Quadrilocale in vendita

Villa DI Tirano, Via Valpilasca

| | |
|-----------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 147 ca. |
| Locali: | 4 |
| Sottotipologia: | 4 locali |
| Spese Annuie: | € 0 |
| Bagni: | 2 |
| Balconi: | 1 |
| Box: | 1 |

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 21.28 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 62.90 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VILLA DI TIRANO - VIA VALPILASCA In contesto residenziale tranquillo, appartamento quadrilocale disposto su due livelli con giardino e box auto. Ad accoglierci alla soluzione troviamo la zona giorno composta da un openspace cucina-soggiorno e un bagno finestrato. Proseguendo, tramite scale interne, raggiungiamo il primo piano dove troviamo la zona notte composta da tre camere da letto, una delle quali con accesso al balcone, e un bagno. La soluzione fa parte di un complesso immobiliare composto da sei unità abitative di nuova costruzione in classe A4. La residenza è antisismica e ad alta efficienza energetica, in quanto è presente un impianto fotovoltaico, una pompa di calore per riscaldamento e raffrescamento, isolamento acustico 'antitacco' e infissi con triplo vetro in PVC. NB: agevolazione fiscale consistente in credito di imposta deducibile in dieci anni in sede di dichiarazione dei redditi. Per maggiori informazioni: 0342243679

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

