



Rif.: 60632718

**€ 110.000**

## Casa indipendente in vendita

Aprica, Pian di gembro - Liscedo

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 200 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	5



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 407.11 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

PIAN DI GEMBRO - LOCALITA' MEZZOMONTEIn posizione soleggiata e panoramica, a 1200 metri di altitudine, casa indipendente con terreno di circa 2.000 mq.L'immobile si struttura su due livelli; al piano terra troviamo la zona giorno e al piano primo troviamo il sottotetto con la zona notte.A completare la soluzione, al piano interrato, un box auto.Attualmente la soluzione si trova al grezzo, svariate sono le soluzioni realizzabili.La casa dispone di acqua tutto l'anno, nell'anno 2012 è stato realizzato l'acquedotto Il riscaldamento è autonomo con :

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

