



Rif.: 60563197

€ 899.000

Casa indipendente in vendita

Valdisotto, Via Crap del Maro - Oga

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 1.965 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	4
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	7
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **F**

Prestazione energetica: 123 kW h/m<sup>2</sup> anno

VALDISOTTO LOCALITA' OGA - VIA CRAP DEL MARO In zona ricercata e tranquilla, a pochi km da Bormio e con vista sulla pista Stelvio, proponiamo immobile indipendente con ampio terreno. Soluzione attualmente composta da un'unità abitativa su due livelli e da tre piani seminterrati da cui è possibile ricavare altre soluzioni abitative di diversa metratura a seconda delle esigenze. Tutti i piani sono raggiungibili da scale interne ed esterne. L'appartamento al piano terra e al piano primo ha una superficie di 160 mq commerciali ed è composto dalla zona giorno con cucina, soggiorno dotato di camino e un bagno finestrato con doccia. La zona notte è composta da 3 camere da letto e doppi servizi. Punto di forza le ampie vetrate con spettacolare vista sulla Pista Stelvio. Ai piani seminterrati troviamo ampi locali adibiti a deposito con svariate possibilità di gestire gli spazi interni, creando appartamenti di diverso taglio e/o stanze per B&B. Il primo e secondo piano seminterrato hanno una superficie di 340 mq

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

